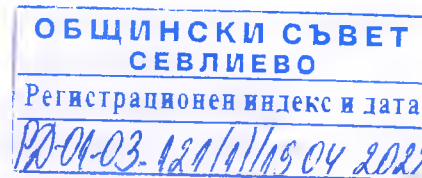


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.5. Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имоти – частна общинска собственост в гр. Севлиево

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е заявен интерес за продажба на втори, трети и четвърти етаж от масивна четириетажна сграда, находяща се в урегулиран поземлен имот IV, квартал 46 по плана на гр. Севлиево, представляващи самостоятелни обекти с идентификатори:

- Самостоятелен обект с идентификатор 65927.501.1748.5.2, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, с площ 162.00 кв. м, представляващ втори етаж от сграда с идентификатор 65927.501.1748.5 съгласно АЧОС № 7041/08.01.2019 г.

- Самостоятелен обект с идентификатор 65927.501.1748.5.3, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, с площ 162.00 кв. м, представляващ трети етаж от сграда с идентификатор 65927.501.1748.5 съгласно АЧОС № 7042/08.01.2019 г.

- Самостоятелен обект с идентификатор 65927.501.1748.5.4, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, с площ 162.00 кв. м, представляващ четвърти етаж от сграда с идентификатор 65927.501.1748.5 съгласно АЧОС № 7043/08.01.2019 г.

Във връзка с това решение е необходимо одобряването на пазарна оценка, изготвена от независим оценител за посочените имоти, която предлагам за утвърждаване.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на самостоятелни обекти находящи се в сграда с идентификатор 65927.501.1748.5, с административен адрес: гр. Севлиево ул. „Стара планина“ № 34, както следва:

- Самостоятелен обект с идентификатор 65927.501.1748.5.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево с площ от 162.00 кв. м, представляващ втори етаж от сграда с идентификатор 65927.501.1748.5, съгласно АЧОС № 7041/08.01.2019 г.

- Самостоятелен обект с идентификатор 65927.501.1748.5.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево с площ от 162.00 кв. м, представляващ трети етаж от сграда с идентификатор 65927.501.1748.5, съгласно АЧОС № 7042/08.01.2019 г.

- Самостоятелен обект с идентификатор 65927.501.1748.5.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево с площ от 162.00 кв. м, представляващ четвърти етаж от сграда с идентификатор 65927.501.1748.5 съгласно АЧОС № 7043/08.01.2019 г

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, както следва:

- Самостоятелен обект с идентификатор 65927.501.1748.5.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево с площ от 162.00 кв. м, представляващ втори етаж от сграда с идентификатор 65927.501.1748.5, съгласно АЧОС № 7041/08.01.2019 г. в размер на 113 700 лв. */сто и тринадесет хиляди и седемстотин лева/* без ДДС.

- Самостоятелен обект с идентификатор 65927.501.1748.5.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево с площ от 162.00 кв. м, представляващ трети етаж от сграда с идентификатор 65927.501.1748.5, съгласно АЧОС № 7042/08.01.2019 г. в размер на 108 900 лв. */сто и осем хиляди и деветстотин лева/* без ДДС.

- Самостоятелен обект с идентификатор 65927.501.1748.5.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево с площ от 162.00 кв. м, представляващ четвърти етаж от сграда с идентификатор 65927.501.1748.5 съгласно АЧОС № 7043/08.01.2019 г. в размер на 80 700 лв. */осемдесет хиляди и седемстотин лева/* без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имотите, както следва:

- Самостоятелен обект с идентификатор 65927.501.1748.5.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево с площ от 162.00 кв. м, представляващ втори етаж от сграда с идентификатор 65927.501.1748.5, съгласно АЧОС № 7041/08.01.2019 г. в размер на 113 700 лв. */сто и тринадесет хиляди и седемстотин лева/* без ДДС.

- Самостоятелен обект с идентификатор 65927.501.1748.5.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево с площ от 162.00 кв. м, представляващ трети етаж от сграда с идентификатор 65927.501.1748.5, съгласно АЧОС № 7042/08.01.2019 г. в размер на 108 900 лв. */сто и осем хиляди и деветстотин лева/* без ДДС.

- Самостоятелен обект с идентификатор 65927.501.1748.5.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево с площ от 162.00 кв. м, представляващ четвърти етаж от сграда с идентификатор 65927.501.1748.5 съгласно АЧОС № 7043/08.01.2019 г. в размер на 80 700 лв. */осемдесет хиляди и седемстотин лева/* без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имотите с начална тръжна цена – определената в т. 3 пазарна цена

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG, WWW.CADASTRE.BG

стр. 01

СХЕМА № 15-789124-29.10.2018 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **65927.501.1748.5.2**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на имота: **гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. СТАРА ПЛАНИНА № 34, ет. 2**

Самостоятелният обект се намира в **сграда № 5**, разположена в поземлен имот с идентификатор **65927.501.1748**

Предназначение на самостоятелния обект: **За делова и административна дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Посочена в документа площ: **162.00 кв.м**

Прилежащи части: ...

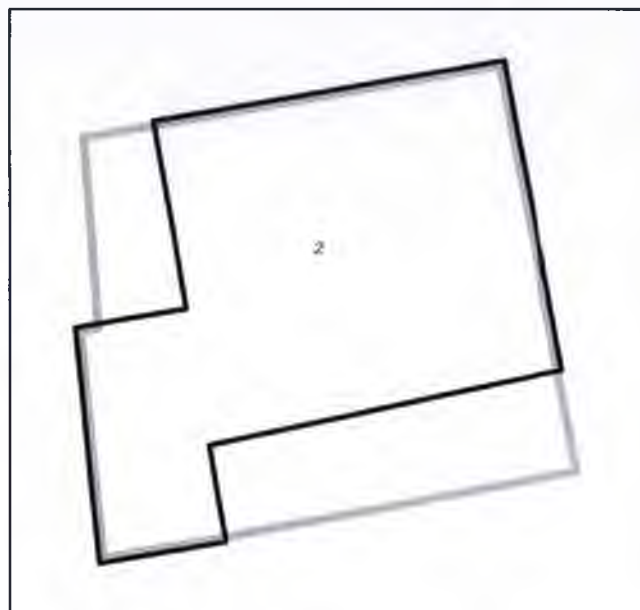
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **няма**

Под обекта: **65927.501.1748.5.1**

Над обекта: **65927.501.1748.5.3**



Стар идентификатор: **няма**

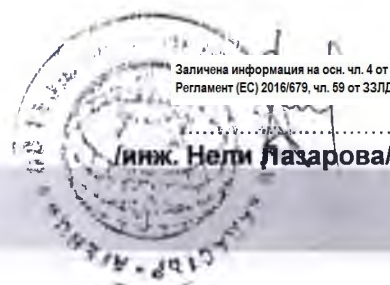
Собственици:

1. 000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО

площ 162 кв.м. от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 93 том 4 рег. 1144 от 28.03.2005г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ГР. СЕВЛИЕВО

Схема № 15-789124-29.10.2018 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-420890-26.10.2018 г.





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

София 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG, WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

**СХЕМА № 15-789128-29.10.2018 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА**

с идентификатор **65927.501.1748.5.3**

Гр. **Севлиево**, общ. **Севлиево**, обл. **Габрово**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на имота: **гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. СТАРА ПЛАНИНА № 34, ет. 3**

Самостоятелният обект се намира в **сграда № 5**, разположена в поземлен имот с идентификатор **65927.501.1748**

Предназначение на самостоятелния обект: **За делова и административна дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Посочена в документа площ: **162.00 кв.м**

Прилежащи части: ...

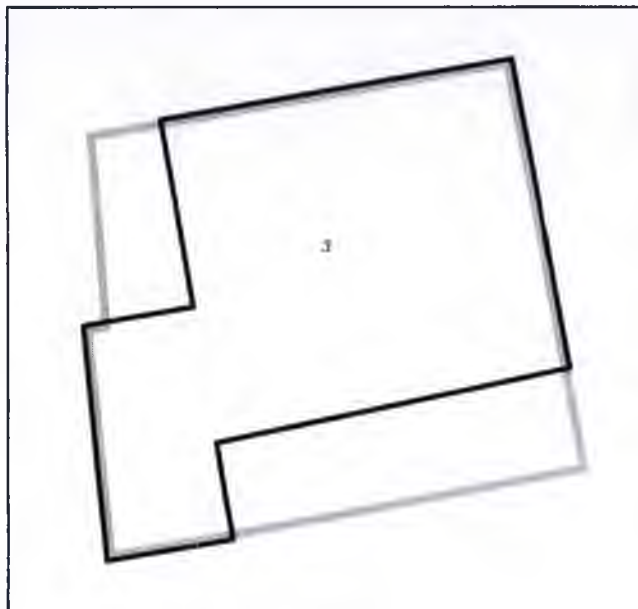
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **няма**

Под обекта: **65927.501.1748.5.2**

Над обекта: **65927.501.1748.5.4**



Стар идентификатор: **няма**

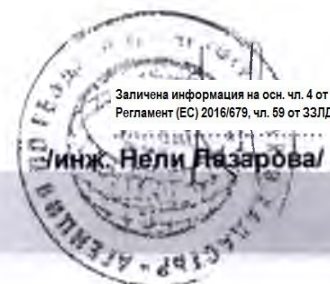
Собственици:

1. 000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО

площ 162 кв.м. от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 93 том 4 рег. 1144 от 28.03.2005г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ГР. СЕВЛИЕВО

Схема **№ 15-789128-29.10.2018 г.** издадена въз основа на
документ с входящ **№ 01-420890-26.10.2018 г.**





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG, АКАД@CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-789131-29.10.2018 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **65927.501.1748.5.4**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на имота: **гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. СТАРА ПЛАНИНА № 34, ет. 4**

Самостоятелният обект се намира в **сграда № 5**, разположена в поземлен имот с идентификатор
65927.501.1748

Предназначение на самостоятелния обект: **За делова и административна дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Посочена в документа площ: **162.00 кв.м**

Прилежащи части: ...

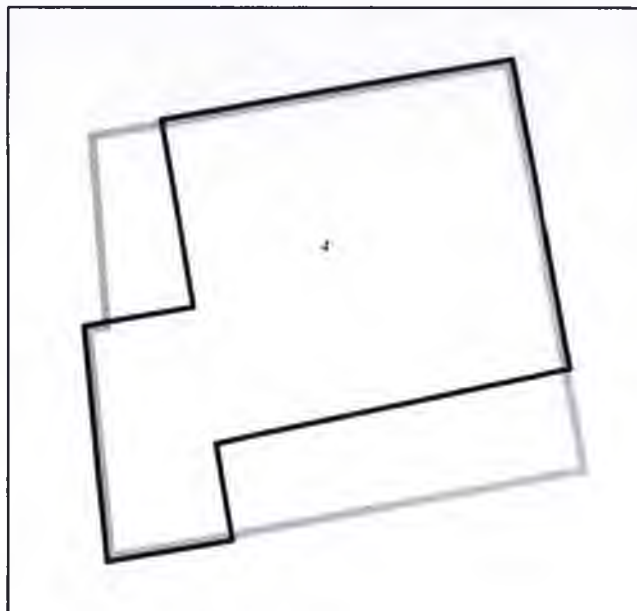
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **няма**

Под обекта: **65927.501.1748.5.3**

Над обекта: **няма**



Стар идентификатор: **няма**

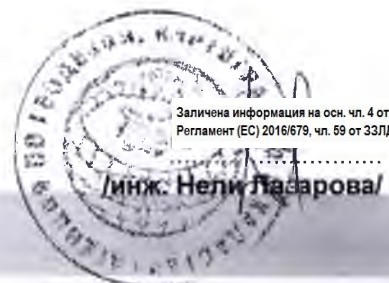
Собственици:

1 000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО

площ 162 кв.м. от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 93 том 4 рег. 1144 от 28.03.2005г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ГР. СЕВЛИЕВО

Схема № 15-789131-29.10.2018 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-420890-26.10.2018 г.



Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД